



Ref.: 669125

300.000 €

Local comercial en venta en Alcalá De Los Gazules

Alcalá De Los Gazules

Tipología:	Local comercial
Superficie:	900 m2 construidos
Subtipología:	Nave

Este inmueble está exento de clase energética

Oportunidad Única en Alcalá de los Gazules: Gran Nave Industrial de 1.090 m² Útiles. Ubicación estratégica a pie de autovía en el polígono industrial de Alcalá de los Gazules, situada junto al emblemático Restaurante El Corzo. Una zona de excelente visibilidad, fácil acceso y gran tránsito de vehículos. El inmueble se compone de dos naves unidas espacialmente, sumando un total de 900 m² de planta baja a los que se añade una estructura de doble altura de aproximadamente 190 m², alcanzando una superficie útil total de 1.090 m². Distribución y Equipamiento:

Planta Principal (900 m²): Espacio diáfano de gran envergadura, actualmente acondicionado y equipado como taller mecánico de coches. Cuenta con techos de gran altura, accesos para vehículos pesados y zona de trabajo optimizada.

Entrepanta / Doble Altura (190 m²): Superficie adicional ideal para almacenaje de stock, recambios o ampliación de zona de trabajo.

Zona de Oficinas y Gestión: 2 despachos independientes, amplios y luminosos, perfectos para la administración del negocio y atención a clientes.

Servicios e Instalaciones: 2 cuartos de baño completos operativos.

Estancias Adicionales: Diversas habitaciones in [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

