



Ref.: 669267

290.000 €

Local comercial en venta en Gijón Gijón

Tipología:	Local comercial
Superficie:	348 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Tecnocasa EL LLANO vende en EXCLUSIVA Local Comercial con 12 plazas de coche + 9 plazas de moto y alta rentabilidad Excelente oportunidad de inversión. Se vende local comercial a pie de calle, con una amplia superficie y una distribución versátil, ideal tanto para desarrollar una actividad profesional como para destinarlo a inversión. El inmueble dispone de 12 plazas de garaje para coche y 9 plazas para moto, un valor añadido especialmente atractivo en la zona y que aporta gran potencial de rentabilidad. Actualmente genera una rentabilidad de 1.900 € al mes, convirtiéndolo en una opción muy interesante para inversores que buscan un inmueble con ingresos desde el primer momento. Su ubicación a pie de calle facilita el acceso y la visibilidad, ofreciendo múltiples posibilidades de uso según las necesidades del comprador. Una oportunidad ideal para quienes buscan un activo inmobiliario con rentabilidad, plazas de aparcamiento y posibilidades de explotación, en una ubicación con demanda. ¡No dejes pasar esta oportunidad de inversión! FINANCIAMOS EL 100% CON NUESTRO DEPARTAMENTO FINANCIERO KIRON!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

