



Ref.: 669321

3.000.000 €

Edificio en venta en Segovia Segovia

Tipología:	Edificio
Superficie:	896 m2 construidos
Subtipología:	Edificio

Eficiencia energética: **E** 222 kW h/m² año

Emisiones: **E** 22 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA Inmobiliaria, Estudio Ciudad de Segovia S. L. presenta en EXCLUSIVA este edificio completo en venta, actualmente arrendado y en explotación, situado en Segovia capital. Una oportunidad de inversión que combina la generación de ingresos desde el primer momento con el potencial que ofrece, a medio y largo plazo, la adquisición de un edificio completo en Segovia capital. Por motivos de confidencialidad, no se publica la ubicación exacta del inmueble. La información detallada se facilitará a interesados debidamente identificados. Distribución; El edificio cuenta con una superficie construida total de 1.372 m², sobre una parcela de 261 m², y se distribuye en cuatro plantas destinadas a uso residencial. Actualmente dispone de: 19 viviendas arrendadas. 1 local comercial. 22 garajes. 6 trasteros. El inmueble se transmite como edificio completo y sin división horizontal. Situación actual; El edificio se encuentra actualmente arrendado y generando ingresos, con unas rentas conjuntas de: 8.755,59 €/mes. 105.067,08 €/año. Los diferentes arrendamientos cuentan con distintas fechas de vencimiento. La documentación relativa a rentas, contratos y vencimientos se facilitará de forma pr [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

