Franquiciado: Estudio Ciudad De Segovia Sl
CIF: B09989229
Calle José Zorrilla, 42 PB Derecha 40002 Segovia (SG)
Email: sg001@tecnocasa.es - Teléfono: 921309553 - Móvil: 605239122









Ref.: 669321

3.000.000 €

Edificio en venta en Segovia

Segovia

Tipología:	Edificio
Superficie:	896 m2 construidos
Subtipología:	Edificio

Eficiencia energética: E 222 kW h/m² año

Emisiones: E 22 Kg CO_2/m² año

TECNOCASA Inmobiliaria, Estudio Ciudad de Segovia S. L. presenta en EXCLUSIVA este edificio completo en venta, actualmente arrendado y en explotación, situado en Segovia capital.Una oportunidad de inversión que combina la generación de ingresos desde el primer momento con el potencial que ofrece, a medio y largo plazo, la adquisición de un edificio completo en Segovia capital.Por motivos de confidencialidad, no se publica la ubicación exacta del inmueble. La información detallada se facilitará a interesados debidamente identificados.Distribución;El edificio cuenta con una superficie construida total de 1.372 m², sobre una parcela de 261 m², y se distribuye en cuatro plantas destinadas a uso residencial.Actualmente dispone de:19 viviendas arrendadas.1 local comercial.22 garajes.6 trasteros.El inmueble se transmite como edificio completo y sin división horizontal.Situación actual;El edificio se encuentra actualmente arrendado y generando ingresos, con unas rentas conjuntas de:8.755,59 €/mes.105.067,08 €/año.Los diferentes arrendamientos cuentan con distintas fechas de vencimiento.La documentación relativa a rentas, contratos y vencimientos se facilitará de forma pr [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.