



Ref.: 669614

99.900 €

Local comercial en venta en San Blas - Pau

San Blas, Alicante

Tipología:	Local comercial
Superficie:	101 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Tecnocasa oficina Estudio Nuevo Alicante 2025 - Agencia Inmobiliaria de Alicante Se vende LOCAL EN PERFECTO ESTADO en el municipio de Alicante, ideal tanto para emprendedores y negocios en crecimiento como para quienes buscan una propiedad con posibilidad de cambio de uso a una superficie de 92 m², el inmueble cuenta con una distribución versátil en diferentes estancias, permitiendo adaptarlo fácilmente a distintas necesidades. Situado en planta baja, ofrece un acceso cómodo y local dispone de baño, aire acondicionado y aprobación para la instalación de salida de humos, una característica que amplía considerablemente las posibilidades de actividad que pueden desarrollarse en el inmueble. Además, el inmueble ofrece posibilidad de cambio de uso a vivienda, lo que amplía sus opciones de aprovechamiento y lo convierte en una alternativa muy interesante tanto para uso propio como para inversión. Ubicado en el consolidado barrio de San Blas, este inmueble se encuentra rodeado de una amplia variedad de servicios, como supermercados, farmacias, centros educativos, comercios, cafeterías y zonas verdes, ofreciendo la comodidad de tener todo lo necesario al alcance de la mano. [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

