Franquiciado: Estudio Inmobiliario Ciudad De Almeria Sl
CIF: B04881785
Avda Cabo de Gata, 111 04007 Almería (AL)
Email: am000@tecnocasa.es - Teléfono: 950009900 - Móvil: 601481843



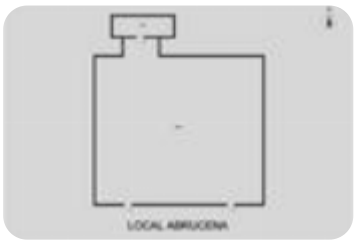












Ref.: 669893

79.990 €

Local comercial en venta en Almería

Almería

Tipología:	Local comercial
Superficie:	45 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Tienda

Eficiencia energética: D 270,6 kWh/m² año
Emisiones: D 45,8 Kg CO_2/m² año

Local Comercial en el Zapillo - Oportunidad de Inversión¡Descubre este fantástico local comercial situado en el corazón del Zapillo, una zona con gran potencial comercial y excelente afluencia de público! Se trata de una propiedad única que combina una fachada moderna y perfectamente conservada con un interior medio reformado, listo para adaptarse a tus necesidades empresariales.Con 48 m² construidos y 48 m² útiles, este espacio versátil ofrece innumerables posibilidades de uso. Cuenta con dos escaparates estratégicamente diseñados para maximizar la visibilidad de tu negocio, una estancia principal diáfana, un completo cuarto de baño integrado con salida de humos, ideal para actividades comerciales diversas. Además, tiene la posibilidad de obtener cédula de habitabilidad, lo que amplía aún más sus opciones de rentabilidad.El confort está garantizado gracias al aire acondicionado centralizado que mantiene una temperatura perfecta durante todo el año.Ubicado en planta baja, este local de construcción de 1970 ha sido actualizado manteniendo el encanto de la época. Es la oportunidad perfecta para emprendedores, comerciantes o inversores que buscan un espacio con [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.