Franquiciado: Estudio Alcazar Del Genil 2022 Sl
CIF: B19573443
Calle Espronceda, 1 Local 1 18007 Granada (GR)
Email: grac4@tecnocasa.es - Teléfono: 676425151 - Móvil: 676425151

Ref.: 670039

139.900 €

Piso en venta en Zaidín

Granada

Tipología:	Piso
Superficie:	60 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	2

Eficiencia energética: E 169,99 kWh/m² año
Emisiones: E 34,66 Kg CO_2/m² año
Registro: PRY/001489867/01/202
Válida hasta: 09/09/2036

¡Magnífica ubicación! Segunda planta en el barrio de Zaidin-Vergeles, junto al Supermercado CashFresh. La propiedad es completamente exterior y tiene una magnífica orientación (este, sur y oeste). El edificio NO DISPONE DE ASCENSOR. Dispone de múltiples comercios y servicios en los alrededores y está a tan solo 10 minutos caminando de la zona centro de Granada. La propiedad tiene aproximadamente 60m2 construidos y 44m2 útiles, con una distribución que aprovecha muy bien los espacios. Al entrar a la vivienda nos encontramos a la derecha con el baño (con bañera), con una despensa 0,65m2 y con la cocina. Al fondo del pasillo se ubica el salón, de algo más de 13 m2 (orientación sur). Al lado izquierdo del pasillo se ubican los 3 dormitorios con orientación este. La cocina y el agua caliente funciona con Gas Butano. Vivienda ideal tanto para inversión (especialmente para estudiantes) como para un hogar económico en una zona muy demandada. Comunidad de 8 viviendas con dos vecinos por planta. El portal se ha reformado recientemente, cambiando también los porteros automáticos. La cuota de comunidad mensual es de 40€ y el IBI anual es de aproximadamente 200€. La ubica [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.