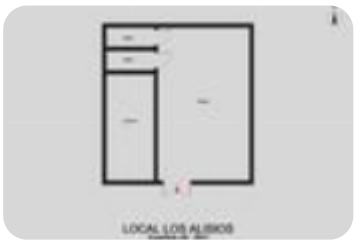
Franquiciado: Estudio Nivaria Slu
CIF: B75351544
Avda De los Majuelos, 5 loc 7 38107 Santa Cruz De Tenerife (TF)
Email: tf510@tecnocasa.es - Teléfono: 681901169 - Móvil: 681.90.11.69









Ref.: 670443

137.000 €

Local comercial en venta en Santa Cruz De Tenerife

Santa Cruz De Tenerife

Tipología:	Local comercial
Superficie:	58 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: E 3200 kWh/m² año

Emisiones: F 120.00 Kg CO_2/m² año

GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIONVenta de local en LOS ALISIOS el cual se sitúa en una zona residencial plenamente consolidada, caracterizada por su dinamismo y un elevado tránsito peatonal a lo largo de todo el día. Esta constante afluencia de personas no solo garantiza una excelente visibilidad para cualquier actividad comercial, sino que también favorece la generación de oportunidades de negocio de manera continua, convirtiéndolo en un emplazamiento estratégico para emprender o invertir.Su ubicación es uno de sus principales atractivos, al encontrarse muy próximo al 5 Oceanos que comparten Barranco Grande y Los Alisios, además de una zona residencial bastante grande. Esta cercanía asegura un flujo constante y diverso de potenciales clientes durante todo el año, incluyendo residentes de la zona, lo que aporta estabilidad y volumen a la actividad qu el local desarrolle, aunque su principal función actualmente es una cafetería, existiendo la posibilidad de realizar cambio de uso del mismo. El inmueble cuenta con una superficie de 58 m², además de dos baños. La combinación de ubicación, características del local y entorno lo convierten en una inversión sólida.Adem? [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.