



Ref.: 670568

189.000 €

Casa en venta en Torreblanca Sevilla

Tipología:	Casa
Superficie:	304 m2 construidos
Dormitorios:	5
Subtipología:	Casa unifamiliar
Planta:	4



Eficiencia energética: D 114,11 kWh/m² año

Emisiones: D 21,52 Kg CO₂/m² año

Registro: PRY/001492281/01/202

Válida hasta: 15/09/2036

EDIFICIO CON LOCAL COMERCIAL, GARAJE Y DOS VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN TORREBLANCA, SEVILLA Presentamos este edificio de tres plantas ubicado en Torreblanca, Sevilla, una propiedad con múltiples posibilidades tanto para familias como para inversores. En la planta baja encontramos un amplio local comercial de aproximadamente 90 m², además de un garaje de 7 m², ofreciendo un espacio adicional que puede destinarse a diferentes usos según las necesidades del propietario. La primera planta dispone de una vivienda independiente distribuida en 2 habitaciones, baño completo, cocina equipada con lavadero, amplio salón y balcón exterior. En la segunda planta encontramos otra vivienda independiente, compuesta por 3 habitaciones, baño completo, cocina equipada con lavadero, amplio salón y balcón exterior. El edificio cuenta además con una azotea de uso compartido, que aporta un espacio exterior adicional. Una de las principales características de esta propiedad es su distribución en dos viviendas independientes, lo que ofrece diferentes posibilidades: vivir en una de ellas y obtener rentabilidad con la otra, destinar ambas a familiares o plantear una inversión para alquiler. La vivienda [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

