



Ref.: 670599

1.100.000 €

Local comercial en venta en Fuencarral

Peñagrande, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	372 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: E 191,3 kWh/m² año

Emisiones: C 32,4 Kg CO₂/m² año



Agencia inmobiliaria de MADRID - zona Avenida de la Ilustración - Barrio del Pilar - Peñagrande, Oficina Tecnocasa. EN VENTA: amplio local comercial de 372 m², compuesto originalmente por 8 locales actualmente unidos, lo que ofrece una gran superficie y múltiples posibilidades de distribución y uso. El inmueble se distribuye en tres plantas: sótano, planta baja y planta primera, permitiendo diferenciar fácilmente distintas zonas de trabajo, atención al público, almacenaje o administración. Cuenta con una amplia fachada de aproximadamente 17 metros, aportando una excelente presencia exterior y gran visibilidad desde la calle. Dispone además de salida de humos, una característica especialmente interesante para actividades de restauración u otros negocios que requieran este tipo de instalación. En la planta inferior se encuentran también 3 baños. Por sus dimensiones, distribución, fachada y características, se trata de un local con gran potencial para diferentes tipos de actividad comercial, profesional o empresarial. Una excelente oportunidad para quienes buscan un espacio amplio, versátil y con una importante presencia exterior donde desarrollar su negocio. Financiación [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

