



Ref.: 670857

**50.000 €****Local comercial en venta en  
Centre  
Terrassa**

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Local comercial    |
| <b>Superficie:</b>   | 140 m2 construidos |
| <b>Subtipología:</b> | Local comercial    |

Este inmueble está esperando clase energética

¡LOCAL COMERCIAL DE 140 M<sup>2</sup> CON BARRA EQUIPADA, ALMACÉN Y BAÑO EN CALLE DEL PEDRELL – TERRASSA! Te presentamos este local comercial de 140 m<sup>2</sup> situado en la Calle del Pedrell de Terrassa. Un espacio funcional y versátil, equipado con barra y neveras, además de zona de almacenamiento y baño, ideal para diferentes tipos de actividades. **ZONA PRINCIPAL:** El local dispone de una zona principal con una distribución práctica, ofreciendo diferentes posibilidades para adaptarlo a las necesidades de cada negocio. **BARRA EQUIPADA:** Cuenta con una barra equipada con neveras, un espacio especialmente interesante para actividades relacionadas con la hostelería, cafetería, restauración o negocios que requieran una zona de atención al público. **SALA DE ALMACENAJE:** Dispone de una sala independiente destinada a almacenamiento, perfecta para guardar mercancía, productos, material o equipamiento necesario para la actividad. **BAÑO:** El local cuenta con baño propio, aportando comodidad y funcionalidad para el desarrollo de la actividad. **POSIBILIDADES:** Gracias a su distribución y a las instalaciones existentes, el local ofrece diferentes opciones de aprovechamiento y adaptación según el proyecto que [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

