



Ref.: 671005

319.000 €

Piso en venta en Latina

Puerta Del Ángel, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	63 m2 contruidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Planta:	1



Eficiencia energética: D 641 kW h/m² año

Emisiones: D 60 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA ESTUDIO PASEO JESUITAS S. L. – PUERTA DEL ÁNGEL

/ PASEO DE EXTREMADURA PISO ÚNICO EN LA ZONA – FINCA

NUEVA- LISTO PARA ENTRAR A VIVIR- CUENTA CON ASCENSOR -

ORIENTACIÓN SUR - 2 HABITACIONES, TRASTERO Y GARAJE

OPCIONAL TECNOCASA VENDE En exclusiva este fantástico piso en

calle MAGIN CALVO, muy cerca del Paseo de Extremadura y Calle

Caramuel, ubicado en una finca semi-nueva con ascensor desde el

parking, en una comunidad de vecinos especialmente tranquila, cuidada

y segura. La vivienda destaca por su orientación sur y excelente

luminosidad, y se encuentra lista para entrar a vivir. Dispone de 2

habitaciones con armarios empotrados, una de ellas con salida directa

al balcón, ambas equipadas con aire acondicionado con bomba de frío y

calor. Cuenta además con un salón amplio y luminoso, cocina

independiente con ventana y un baño recientemente

reformado. Además, ofrece una excelente accesibilidad, ya que dispone

de acceso a cota cero, sin ningún escalón desde la entrada de la finca

hasta la vivienda. Cuenta con suelos de parquet, ventanas Climait,

calefacción individual de gas natural con caldera nueva, puerta blindada

y climatización en salón y dormitorios. Adem [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

