



Ref.: 671047

135.000 €

Local comercial en venta en Fuencarral

Pilar, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	75 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: D 232 kWh/m² año

Emisiones: C 39.4 Kg CO₂/m² año

'INMOBILIARIA TECNOCASA BARRIO DEL PILAR-LA VAGUADA VENDE:¡OPORTUNIDAD LOCAL COMERCIAL A PIE DE CALLE PRINCIPAL!¡Oportunidad única de negocio en una de las mejores ubicaciones de Madrid! Te presentamos este fantástico local comercial a pie de calle de 75 m² construidos, con 2 plantas, situado en calle principal, a tan solo unos pasos del Centro Comercial La Vaguada y estación de metro Barrio del Pilar (línea 9). Una localización estratégica que te garantiza máxima visibilidad y afluencia de clientesPLANTA PRINCIPAL: Actualmente dividida en 3 estancias, con suelo de tarima flotante, escaparate, ventana exterior, Aire Acondicionado, cuarto de baño, y acceso a escalera de bajada con venta exterior.PLANTA SÓTANO: Para Reformar, actualmente dividida en 2 salas + zona diáfana, con Cuarto de Baño con plato de ducha.ÚLTIMA ACTIVIDAD COMERCIAL: SALON DE ESTETICA¡NO DEJES ESCAPAR ESTA OPORTUNIDAD!Con todos los servicios. Colegios, supermercados, bancos, farmacias, centro de salud, zonas verdes y C. C La Vaguada. Metro Barrio del Pilar (línea 9). Líneas de autobuses 42,132, 134,147, 134 y 49. Fácil acceso a m-30 y m-40¡Oportunidad! con Kíron, nuestro servicio de intermedi [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

