



Ref.: 671049

160.000 €

Local comercial en venta en Fuencarral

Pilar, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	81 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: D 200 kWh/m² año

Emisiones: C 38.9 Kg CO₂/m² año

'INMOBILIARIA TECNOCASA BARRIO DEL PILAR-LA VAGUADA VENDE:¡OPORTUNIDAD! ¡Descubre esta excepcional oportunidad inmobiliaria en una de las zonas más concurridas Madrid! Te presentamos local de 2 plantas, actualmente unido a otro local similar, situado en la calle principal junto al Centro Comercial La Vaguada, y estación de Metro Barrio del Pilar (Línea 9).CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:PLANTA PRINCIPAL: Destaca por su amplio espacio diáfano que ofrece doble salida: una a la calle principal y otra a la zona ajardinada comunitaria, perfecta para crear un ambiente único. Cuenta con una fachada de 3 metros lineales y un atractivo escaparate que captura la atención de los viandantes. Incluye una doble escalera de bajada que facilita el acceso a planta sótanoPLANTA SÓTANO: Se compone de 2 cuartos de baño funcionales, 1 trastero para almacenaje, una zona diáfana y zona diáfana¡¡¡POSIBILIDAD DE ADQUIRIR 2 LOCALES UNIDOS Y CONVERTIR A VIVIENDA!!!NO DUDES EN SOLICITAR MÁS INFORMACIÓN, Y DESCUBRIR TODAS LAS POSIBILIDADES QUE OFRECE ESTE MAGNIFICO ESPACIOCon todos los servicios. Colegios, supermercados, bancos, farmacias, centro de salud, zonas verdes y C. C La Vaguada. Metro B [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

