



Ref.: 671050

160.000 €

Local comercial en venta en Fuencarral

Pilar, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	81 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética:  200 kWh/m² año

Emisiones:  38.9 Kg CO₂/m² año

'INMOBILIARIA TECNOCASA BARRIO DEL PILAR-LA VAGUADA VENDE: ¡OPORTUNIDAD! ¡Descubre esta excepcional oportunidad inmobiliaria en una de las zonas más concurridas Madrid! Te presentamos local de 2 plantas, actualmente unido a otro local similar, situado en la calle principal junto al Centro Comercial La Vaguada, y estación de Metro Barrio del Pilar (Línea 9). CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES: PLANTA PRINCIPAL: Destaca por su amplio espacio diáfano que ofrece doble salida: una a la calle principal y otra a la zona ajardinada comunitaria, perfecta para crear un ambiente único. Cuenta con una fachada de 3 metros lineales y un atractivo escaparate que captura la atención de los viandantes. Incluye escalera de bajada que facilita el acceso a planta sótano. PLANTA SÓTANO: Se compone de amplia oficina con cuarto de baño incluido. POSIBILIDAD DE ADQUIRIR 2 LOCALES UNIDOS Y CONVERTIR A VIVIENDA. ¡NO DUDES EN SOLICITAR MÁS INFORMACIÓN, Y DESCUBRIR TODAS LAS POSIBILIDADES QUE OFRECE ESTE MAGNÍFICO ESPACIO! Con todos los servicios. Colegios, supermercados, bancos, farmacias, centro de salud, zonas verdes y C. C La Vaguada. Metro Barrio del Pilar (Línea 9). Líneas de autobuses 42, 132, 13 [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

