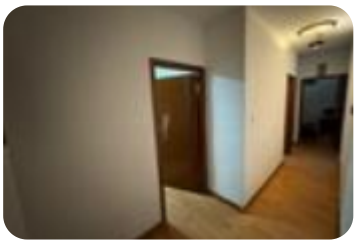
Franquiciado: Estudio Inmobiliario San Fermin Sl
CIF: B88046693
Calle Mezquita, 16 28041 Madrid (M)
Email: md008@tecnocasa.es - Teléfono: 919203531 - Móvil: 695208132















Ref.: 671262

↓ 220.000 €

~~229.000 €~~ (-4%)

Piso en venta en Usera

Orcasitas - San Fermin, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	64 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Cuota comunidad anual:	70 €

Eficiencia energética: E 173,6 kW h/m² año

Emisiones: E 36,0 E Kg CO_2/m² año

Tecnocasa San Fermín vende en exclusiva piso de 3 habitaciones con amplia terraza, situado a solo 7 minutos caminando del Metro 12 de Octubre.La vivienda se encuentra en una zona residencial tranquila y muy bien comunicada. A menos de 3 minutos tienes varias paradas de autobús y la cooperativa de taxis. Y, si te mueves en coche, cuentas con acceso rápido y directo a la M-30 y la M-40.La vivienda se distribuye en 3 dormitorios (1 matrimonial y 2 individuales), salón con salida directa a la terraza, cocina independiente con gas natural y baño con plato de ducha y ventana, algo que siempre se agradece por la ventilación y la entrada de luz natural.Ahora, hay varios detalles importantes que merece la pena tener en cuenta porque son mejoras que ya están hechas y de las que no tendrás que preocuparte:• Todas las ventanas de la vivienda están cambiadas.Son de PVC y oscilobatientes, lo que ayuda a mejorar el aislamiento térmico y a reducir el ruido del exterior (aunque se trata de una calle poco transitada).• La instalación eléctrica y el cuadro eléctrico están actualizados.Es una de esas obras engorrosas porque implica abrir paredes y hacer una intervención importante e [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.