



Ref.: 671262

240.000 €

Piso en venta en Usera

Orcasitas - San Fermín, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	64 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Cuota comunidad anual:	70 €

Este inmueble está esperando clase energética

Tecnocasa San Fermín vende en exclusiva piso de 3 habitaciones con amplia terraza, situado a solo 7 minutos caminando del Metro 12 de Octubre. La vivienda se encuentra en una zona residencial tranquila y muy bien comunicada. A menos de 3 minutos tienes varias paradas de autobús y la cooperativa de taxis. Y, si te mueves en coche, cuentas con acceso rápido y directo a la M-30 y la M-40. La vivienda se distribuye en 3 dormitorios (1 matrimonial y 2 individuales), salón con salida directa a la terraza, cocina independiente con gas natural y baño con plato de ducha y ventana, algo que siempre se agradece por la ventilación y la entrada de luz natural. Ahora, hay varios detalles importantes que merece la pena tener en cuenta porque son mejoras que ya están hechas y de las que no tendrás que preocuparte: • Todas las ventanas de la vivienda están cambiadas. Son de PVC y oscilobatientes, lo que ayuda a mejorar el aislamiento térmico y a reducir el ruido del exterior (aunque se trata de una calle poco transitada). • La instalación eléctrica y el cuadro eléctrico están actualizados. Es una de esas obras engorrosas porque implica abrir paredes y hacer una intervención importante e [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

