Franquiciado: Estudio Distrito 8 2026 Sl
CIF: B22963235
Calle Torremolinos, 75 Local 29140 Churriana (MA)
Email: ma010@tecnocasa.es - Teléfono: 611363027 - Móvil: +34 611 363 027









Ref.: 671321

↓ 385.000 €

~~459.900 €~~ (-17%)

Casa en venta en Churriana

Churriana

Tipología:	Casa
Superficie:	269 m2 construidos
Dormitorios:	7
Subtipología:	Casa adosada

Eficiencia energética: D 38,7 kWh/m² año

Emisiones: D 136,2 Kg CO_2/m² año

¡OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN! EDIFICIO ADOSADO - CENTRO DE CHURRIANAEdificio Adosado Pasante de 269m² en el centro de Churriana: 2 Calles, 4 Entradas y Potencial de 3 a 4 Viviendas Independientes¿Eres inversor o buscas un lienzo en blanco para un proyecto residencial único en Málaga? No estás ante un adosado común. Estás ante una propiedad pasante de 269 m² construidos sobre un solar de 93'34 m2 que cruza la manzana por completo, conectando de forma directa la histórica Calle Teresa Blasco con la Calle Silencio. Una edificación de estructura sólida que albergó un mítico polvero de Churriana y que hoy ofrece una versatilidad arquitectónica imposible de encontrar en el casco antiguo de Churriana.LA CONFIGURACIÓN ACTUAL:Planta baja: local comercial de 93,34 m² —> Ocupa la totalidad de la superficie del solar y está configurada actualmente como -local comercial-. Una de las ventajas es que dispone de -3 puertas de acceso independientes: 1 con entrada directa desde Calle Teresa Blasco y otras 2 con acceso desde Calle Silencio.La primera planta cuenta con una superficie total de 90,20 m², además de un patio interior de 3,14 m², y se encuentra distribuida en 2 vivi [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.