



Ref.: 671385

110.000 €

Local comercial en venta en Horta Guinardó

La Teixonera, Barcelona

Tipología:	Local comercial
Superficie:	80 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial
Planta:	1

Este inmueble está esperando clase energética

Local comercial con sótano y gran potencial en Santa Rosalía. Buscas un espacio para desarrollar tu proyecto o una inversión con posibilidades de transformación? Te presentamos este local comercial de aproximadamente 80 m² distribuidos en dos niveles, situado en la zona de Santa Rosalía. El inmueble cuenta con una planta baja de aproximadamente 30m² y un sótano de unos 50m², ofreciendo diferentes posibilidades de distribución y aprovechamiento según las necesidades del futuro propietario. Dispone de entrada directa desde la fachada, lo que facilita el acceso al inmueble y permite plantear una distribución adaptada al proyecto que se quiera desarrollar. Una oportunidad para quienes buscan un local con posibilidades de reforma y desean crear un espacio adaptado a sus necesidades, sujeto a la viabilidad técnica y urbanística de la actividad que se quiera realizar. Solicita tu visita y descubre todo el potencial de este inmueble. LA TEIXONERA se caracteriza por ser un BARRIO TRANQUILO y alejado del bullicio típico de la ciudad, MUY BIEN COMUNICADO con las líneas de METRO L5 y L3, junto con las líneas de autobuses n° H2, H4, V17, 27, 119 y 124 para desplazarse rápidamente a [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

