



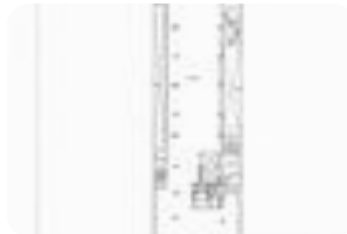
Ref.: 671395

795.000 €

Local comercial en venta en San Blas

Simancas, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	690 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Local comercial
Planta:	2



Eficiencia energética: **F** 95,0 kWh/m² año

Emisiones: **E** 16,1 Kg CO₂/m² año

NAVE INDUSTRIAL EN VENTA – ALFONSO GÓMEZ JULIÁN
CAMARILLOTECNOCASA SUANZES SALVADOR, VENDE nave industrial de 694 m² construidos en Calle Alfonso Gómez, situada en el consolidado entorno empresarial de Julián Camarillo, San Blas-Canillejas, Madrid. El inmueble cuenta con una distribución funcional y versátil, combinando amplias zonas diáfanas, espacios técnicos, oficinas y dependencias auxiliares. Una configuración que permite adaptar la nave a diferentes actividades empresariales, industriales, técnicas o de almacenamiento. Dispone de portón de acceso para mercancías de 3,60 m de ancho, con una altura libre de acceso de 4,40 m, facilitando las operaciones de entrada y salida de mercancías. En las zonas acondicionadas con falso techo, la altura es de aproximadamente 2,76 m. La nave dispone además de zona de oficinas y espacios auxiliares, así como instalaciones técnicas independientes. Entre sus instalaciones destaca el sistema de aerotermia existente, con equipos y depósitos, además de una estancia equipada con sistema de extracción mediante conductos y campanas. La combinación de superficie industrial, zonas acondicionadas y espacios técnicos convierte este in [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

