



Ref.: 671612

70.000 €**Local comercial en venta en La Palmera - Los Bermejales - Bellavista****Bellavista - Jardines De Hércules, Sevilla**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	42 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Local en Venta en Bellavista - Oportunidad de Negocio ¡Descubre este fantástico local comercial situado en la avenida principal de Bellavista, en una ubicación privilegiada y de alto tránsito! Se encuentra estratégicamente posicionado muy cerca de la rotonda de Jardines de Hércules, frente a la conocida Venta Antequera, lo que garantiza una excelente visibilidad y acceso de clientes potenciales. Esta es una oportunidad única para emprendedores que buscan establecer su negocio en una zona con gran afluencia de público. El local cuenta con una superficie de 42 metros cuadrados construidos. Se trata de un bajo a pie de calle, lo que facilita el acceso directo de la clientela y proporciona una presencia comercial inmediata. Aunque requiere reformas para adaptarlo a tus necesidades específicas, su estructura base es sólida y ofrece un excelente potencial de transformación. Es importante destacar que el local mantiene su uso actual sin posibilidad de cambio de uso, por lo que deberás verificar que se ajusta a tu proyecto empresarial. Su ubicación en la avenida principal lo convierte en un punto de referencia comercial de primer nivel en Bellavista. No pierdas esta oportunidad d [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

