



Ref.: 671944

155.000 €

Piso en venta en Centro

Doctor Cerrada, Zaragoza

Tipología:	Piso
Superficie:	73 m2 contruidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios

Este inmueble está esperando clase energética



Piso Exterior Luminoso con Terraza - Oportunidad de Inversión¡Descubre este fantástico piso exterior en segunda planta, perfecto para quienes buscan una inversión rentable o una vivienda con mucha luz natural! Ubicado a tan solo 3 minutos de La Puerta del Carmen y muy cerca del proyecto de la calle Anselmo Clave, este inmueble te ofrece una localización privilegiada en el corazón de la ciudad.Con 75 m² contruidos y 70 m² útiles, este piso cuenta con 3 dormitorios espaciosos con armarios empotrados, salón acogedor, cocina funcional, 1 baño completo y una pequeña terraza ideal para disfrutar del aire libre. La orientación Norte-Este garantiza una excelente entrada de luz durante todo el día, creando ambientes cálidos y agradables en todas las estancias.El inmueble incluye calefacción individual de gas natural, lo que te permite controlar perfectamente la temperatura según tus necesidades.Aunque requiere algunas reformas, su estructura es sólida y presenta un gran potencial de mejora.¡Una oportunidad única para inversores y familias que desean vivir en una zona céntrica y bien comunicada!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

