



Ref.: 672024

395.000 €

Local comercial en venta en Sants - Montjuïc

El Poble Sec - Parc De Montjuïc, Barcelona

Tipología:	Local comercial
Superficie:	237 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Local comercial de 105 m² amb llicència de bar, situat al cor de Sant Antoni, molt a prop del Paral·lel i del mercat de Sant Antoni. Disposa d'una àmplia cuina situada al fons del local. S'inclou un entresòl de 35 m², de la mateixa propietat, amb accés directe des de l'interior del local. Aquest espai està habilitat com a petit habitatge, amb dues habitacions, bany i sortida a una terrassa a interior d'illa, ideal com a vivenda de l'encarregat o com a espai complementari. Es ven també amb el soterrani situat just a sota del local, amb una superfície de 126 m² i sostres molt alts, oferint un gran potencial d'emmagatzematge o d'ampliació de l'activitat. Una oportunitat única per a qui busqui un local en una de les zones amb més vida de Barcelona. Local comercial de 105 m² con licencia de bar, situado en el corazón de Sant Antoni, muy cerca del Paral·lel y del mercado de Sant Antoni. Dispone de una amplia cocina situada al fondo del local. Se incluye un entresuelo de 35 m², de la misma propiedad, con acceso directo desde el interior del local. Este espacio está habilitado como pequeña vivienda, con dos habitaciones, baño y salida a una terraza a interior de manz [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

