



Ref.: 672190

500.000 €

Casa en venta en Espartinas Espartinas

Tipología:	Casa
Superficie:	390 m2 contruidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	Casa independiente

Este inmueble está esperando clase energética

Chalet Independiente con Potencial de Uso Mixto - Oportunidad de Inversión! Descubre esta magnífica propiedad con un enorme potencial! Se trata de un chalet independiente construido en 1970, ubicado en una parcela de 2.700 m² que ofrece infinitas posibilidades. Con 346 m² contruidos, esta vivienda combina residencia y comercio de forma única en el mercado. La planta baja alberga un restaurante inactivo desde 2012, equipado con 2 baños completos, chimenea y piscina en el exterior, perfecto para reactivar o reconvertir según tus necesidades empresariales. La planta alta se destina a vivienda con 3 dormitorios espaciosos y 1 baño en suite, proporcionando comodidad y privacidad. Dispone de un total de 3 baños en toda la propiedad. Las pertenencias incluyen trastero y plaza de aparcamiento privada, garantizando seguridad y almacenamiento. Una amplia terraza complementa esta propiedad, ideal para disfrutar del exterior. Aunque requiere reformas, su estructura es sólida. Esta es una oportunidad excepcional para emprendedores que buscan combinar vivienda y negocio, o para inversores interesados en un proyecto de reconversión. ¡No dejes pasar esta chance única!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

