**Franquiciado: Desarrollo Singuerlin Sl**
CIF: B56581374
Avda Catalunya, 66 Local 2 08924 Santa Coloma De Gramenet (B)
Email: ba552@tecnocasa.es - Teléfono: 931988749 - Móvil: 650145208
















Ref.: 672217

# 375.000 €

## Casa en venta en Carrer de L'Enriqueta

### Santa Coloma De Gramenet

| | |
|---|---|
| **Tipología:** | Casa |
| **Superficie:** | 228 m2 construidos |
| **Dormitorios:** | 5 |
| **Subtipología:** | Casa unifamiliar |

**Eficiencia energética:** E 213 kW h/m² año
**Emisiones:** E 97 Kg $CO_2$/m² año

Tecnocasa Singuerlín presenta en exclusiva: Vivienda exterior con jardín, parking y grandes posibilidades de reforma en Singuerlín.Se vende vivienda situada en calle Enriqueta, Singuerlín (Santa Coloma de Gramenet). Ubicada en planta baja, es exterior y luminosa , una característica especialmente destacable en la zona.La vivienda dispone actualmente de 5 habitaciones, 3 baños y 2 cocinas, ofreciendo múltiples posibilidades de distribución y aprovechamiento, tanto para familias como para quienes necesiten espacios adicionales para despacho, estudio o almacenamiento.Cuenta además con aire acondicionado, calentador y espacios destinados a trastero.Uno de sus grandes atractivos es su parking de 57,04 m², con capacidad para estacionamiento y diferentes posibilidades de uso.La propiedad necesita reforma, lo que permite actualizarla y adaptarla completamente a las necesidades y gustos del futuro propietario.Según la descripción registral, el conjunto de la propiedad, tiene una superficie de 192,26 m² útiles y el total de la parcela serían 273m2 .Una propiedad con parking, terraza, 5 habitaciones, 3 baños y 2 cocinas, con grandes posibilidades de reforma y personalización. [...]

## Mapa




Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.