Franquiciado: Estudio Polvoranca Sl
CIF: B82676537
Calle Ordoñez Esquina Santa Rosa, 40 28911 Leganés (M)
Email: mdbd1@tecnocasa.es - Teléfono: 911138554 - Móvil: 692193489









Ref.: 672340

97.260 €

Local comercial en venta en Centro - Escritores

Centro, Leganés

Tipología:	Local comercial
Superficie:	36 m2 construidos
Subtipología:	Despacho
Cuota comunidad anual:	40 €

Eficiencia energética: D 290,9 kW h/m² año
Emisiones: D 55,3 Kg CO_2/m² año
Válida hasta: 28/09/2036

Descubre tu nuevo hogar. Local con posibilidad de cambio de uso en la zona de las Virgenes , barrio de Leganés! Este magnífico local, construida en 1971 , te ofrece la posibilidad de cambio de uso en la zona centro de Leganés, en una ubicación inmejorable. Con 36 m² construidos. Distribuidos en tienda, oficina, almacén , tendedero y cuarto de baño, con acceso desde la calle. Este espacio está diseñado para aprovechar al máximo cada rincón.Suelos de plaqueta ceramica y diviciones en aluminio blanco.Este local cumple con la normativa vigente para cambio de uso en la población de Leganés. La ubicación es simplemente inmejorable. Situado en la zona de Virgenes, tendrás a tu alcance una amplia variedad de comercios y servicios. La Renfe está a solo 5 minutos andando, y las conexiones de transporte son excelentes, así como el metro de Leganés Central y varias líneas de autobús. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno dinámico y bien comunicado.con diferentes líneas de autobús: 480, 484, 485 y 486 desde Leganés Central, 497 desde Av. de Fuenlabrada y desde calle del cobre línea 482.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.