



Ref.: 673307

99.000 €

Piso en venta en Casco Histórico San Pablo, Zaragoza

Tipología:	Piso
Superficie:	44 m2 construidos
Subtipología:	2 dormitorios

Este inmueble está esperando clase energética

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN: Local diáfano con posibilidad de cambio de uso a vivienda en Calle San Blas. Ubicación estratégica en pleno corazón de Zaragoza, en una de las zonas con mayor proyección y encanto del centro histórico. Se trata de un espacio totalmente diáfano, lo que ofrece un lienzo en blanco para proyectar una reforma integral adaptada 100% a tus necesidades. Su excelente iluminación natural y su distribución abierta permiten diseñar un loft moderno, una vivienda de concepto abierto con encanto urbano o mantenerlo como local comercial en una zona de alto tránsito y vida de barrio. Características principales: Ubicación inmejorable: Calle San Blas, a pocos pasos de la Calle Alfonso, el Mercado Central y la Plaza del Pilar. Potencial de cambio de uso: Espacio ideal para tramitar la conversión a vivienda (sujeto a normativa municipal y proyecto técnico). Totalmente diáfano: Sin muros de carga molestos que limiten la distribución interior. Luz natural: Gran luminosidad que aporta calidez a todo el espacio. Para reformar íntegramente: Diseña y distribuye cada metro cuadrado a tu gusto o al de tus clientes. Ideal tanto para inversores que buscan alta rentabilidad en [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

