



Ref.: 673704

2.000 € / Mes

Local comercial en alquiler en Santa Justa - Miraflores - Cruz Roja

Arroyo - Santa Justa, Sevilla

Tipología:	Local comercial
Superficie:	220 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única para tu negocio en San Julián! Se alquila amplio y versátil local comercial con 220m² construidos, ubicado a pie de calle en una zona con excelente tránsito y visibilidad. El espacio es completamente diáfano en su zona principal, lo que permite adaptarlo fácilmente a múltiples tipos de actividad comercial, almacén o distribución. Características principales: Superficie: 220m² construidos distribuidos de forma muy funcional. Equipamiento especializado: Cuenta con 2 cámaras frigoríficas/de refrigeración plenamente integradas, ideales para negocios de alimentación, carnicería, frutería, distribución o logística de frío. Instalaciones: 1 aseo, iluminación instalada en todo el local (rieles de focos y fluorescencia) y techos desmontables. Espacio de almacenaje: Zona trasera acondicionada con estanterías y área de archivo/almacén. Acabados: Paredes revestidas de fácil limpieza y suelo de gres resistente y en perfecto estado. Apto para múltiples usos: Supermercado, tienda de alimentación o frutería/carnicería. Centro de distribución logística urbana. Obrador o negocio que requiera conservación en frío. Gimnasio, academia o showroom comercial. [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

