



Ref.: 673880

500.000 €

Piso en venta en Eixample

La Nova Esquerra De L'eixample, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	158 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	3 dormitorios

Eficiencia energética:  258 kW h/m² año

Emisiones:  54 Kg CO₂/m² año

Tecnocasa Estudi Model tiene el placer de presentarles este inmueble: ¡FANTASTICA OPORTUNIDAD EN L'ANTIGA ESQUERRA DE L'EIXAMPLE! El local consta de 158 m2 distribuidos en 83 m2 en los interiores y 75 m2 de terraza privada ¡MUY LUMINOSA! . 3 estancias y 1 baño completo, el local consta con la obtención pre aprobada de una cédula por parte del Ayuntamiento mediante un proyecto de obra. Existe también la posibilidad de ampliar la construcción actual, aprovechando una parte del jardín. Dicha ampliación estará sujeta a la correspondiente aprobación por parte del Ayuntamiento. Este local tiene mucha luz natural, techos altos y una diafanidad casi total, tabiques para distribuirlo de una forma mas amplia, suelo de parquet y cerámica, carpintería de madera e iluminación led. Orientación NORESTE. Pie de calle. ¡NO DUDES EN VENIR A VISITARLO! Finca del año 1969 en buen estado de conservación. Con los dos ascensores a pie de calle y parking en la misma finca. Situado en L' Antiga Esquerra de L'Eixample, lo que permite contar con todos los servicios esenciales al alcance (buena comunicación de transporte público, centros comerciales, hospitales, bancos, parques, grandes sup [...])



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

