Franquiciado: Estudio Mirador Del Sur Sl
CIF: B26844373
Paseo de San José, 198 Local 35016 Las Palmas De Gran Canaria (GC)
Email: gc509@tecnocasa.es - Teléfono: 611723102 - Móvil: 611723102









Ref.: 674362

↓ 189.990 €

~~199.990 €~~ (-6%)

Piso en venta en Las Palmas De Gran Canaria

Las Palmas De Gran Canaria

Tipología:	Piso
Superficie:	80 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	2 dormitorios

Eficiencia energética: G 100 kWh/m² año
Emisiones: G 100 Kg CO_2/m² año

¡OPORTUNIDAD EN SAN ROQUE, PISO TOTALMENTE REFORMADO!Acogedora vivienda con una excelente distribución, espacios funcionales y grandes posibilidades de aprovechamiento. La propiedad cuenta con dos dormitorios, uno de ellos con vestidor, un baño amplio y cómodo con plato de ducha, un salón agradable, recibidor y una cocina completamente nueva y sin estrenar, que dispone además de espacio suficiente para crear una zona de comedor.La vivienda cuenta también con una pequeña zona al aire libre, perfecta para disfrutar de un espacio exterior adicional. El acceso a la propiedad se realiza bajando exactamente 13 escalones, un aspecto a tener en cuenta.Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su azotea independiente, situada en la parte superior y a la que se accede subiendo únicamente 6 escalones. Este espacio ofrece múltiples posibilidades de uso y un interesante potencial de futuro, ya que existe la posibilidad de estudiar la construcción de un ático, siempre sujeto a la correspondiente viabilidad urbanística y permisos necesarios. En caso de ser viable, podría utilizarse para ampliar la vivienda o incluso crear un espacio independiente destinado al alquiler.Una pr [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.