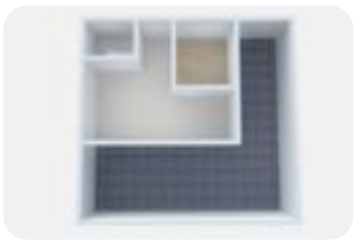
Franquiciado: Estudio Mirador Del Sur Sl
CIF: B26844373
Paseo de San José, 198 Local 35016 Las Palmas De Gran Canaria (GC)
Email: gc509@tecnocasa.es - Teléfono: 611723102 - Móvil: 611723102









Ref.: 674618

96.990 €

Casa en venta en Las Palmas De Gran Canaria

Las Palmas De Gran Canaria

Tipología:	Casa
Superficie:	42 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Casa adosada

Eficiencia energética: G 100 kW h/m² año
Emisiones: G 100 Kg CO_2/m² año

¡OPORTUNIDAD ÚNICA EN SAN JOSÉ!Sal a descubrir esta singular casa/estudio, una propiedad llena de encanto, versatilidad y, sobre todo, un potencial transformador difícil de encontrar en el mercado actual.Pensada tanto para inversores visionarios que buscan máxima rentabilidad como para particulares que desean diseñar un hogar verdaderamente a su medida, esta finca destaca por su inteligente distribución y sus agradables zonas al aire libre.La vivienda dispone de un baño completo, funcional y con un aprovechamiento óptimo de cada metro cuadrado. Su gran atractivo reside en su vida hacia el exterior: cuenta con una estupenda cocina exterior perfectamente equipada para disfrutar de reuniones inolvidables, barbacoas al sol o tranquilas cenas bajo las estrellas, conectada directamente con un generoso patio privado que se convierte en el auténtico pulmón verde del inmueble, aportando luz, ventilación cruzada y una intimidad absoluta.Pero la verdadera joya de esta propiedad radica en su proyección urbanística: cuenta con la posibilidad de edificar hasta dos plantas adicionales, lo que te permite duplicar o triplicar los metros cuadrados construidos, diseñar un dúplex de en [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.