



Ref.: 675001

380.000 €

Local comercial en venta en C. de Fernando el Católico

Chamberí, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	99 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Local comercial en esquina situado en el barrio de Gaztambide, en Chamberí, con una superficie total de 99 m² construidos según Catastro, distribuidos en dos niveles. Su fachada, con ventanales hacia ambas calles, ofrece visibilidad desde el exterior y aporta luz natural a las estancias exteriores. El nivel inferior alberga una zona de recepción u oficina, un aseo y un almacén, permitiendo concentrar la atención al público y los espacios auxiliares. El nivel superior se organiza en cuatro estancias independientes, una distribución que facilita disponer de diferentes áreas de trabajo, despachos o salas de reunión. El interior presenta pavimentos de acabado madera, paredes predominantemente blancas y falsos techos registrables con iluminación integrada. Las divisiones existentes permiten combinar espacios de atención con otras zonas de mayor privacidad, mientras que los ventanales de las salas exteriores proporcionan una conexión visual directa con la calle. Un inmueble de distribución funcional, con un aseo y almacenamiento independiente, cuyas principales características son su posición en esquina, la presencia de luz natural y la separación de ambientes en dos niveles [...]



Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

