Franquiciado: Estudio Mirador Del Sur Sl
CIF: B26844373
Paseo de San José, 198 Local 35016 Las Palmas De Gran Canaria (GC)
Email: gc509@tecnocasa.es - Teléfono: 611723102 - Móvil: 611723102













Ref.: 675119

116.990 €

Casa en venta en Las Palmas De Gran Canaria

Las Palmas De Gran Canaria

Tipología:	Casa
Superficie:	55 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Casa adosada

Eficiencia energética: G 100 kWh/m² año
Emisiones: G 100 Kg CO_2/m² año

Se vende acogedor y funcional inmueble tipo estudio, optimizado al máximo en cada rincón para ofrecer confort y modernidad. La propiedad cuenta con una distribución práctica que incluye 1 dormitorio independiente, 1 baño completo y una cocina totalmente integrada y reformada de forma integral, con acabados e instalaciones nuevas listos para entrar a disfrutar. Por su excelente distribución y optimización del espacio, resulta una opción ideal como vivienda práctica, estudio personal, oficina o para destinarse al mercado de alquiler con una alta rentabilidad potencial.(Observación técnica sobre suministros y opción de compra en lote: Actualmente, las tomas de luz y agua se encuentran conectadas a la propiedad colindante, la cual pertenece al mismo propietario. Existe la gran oportunidad de adquirir también dicha finca anexa por un precio de 96.990 €, lo que permite unificar ambas propiedades, ampliar notablemente la superficie útil o desarrollar un proyecto inmobiliario conjunto de alto valor añadido).Desde Tecnocasa, además contamos con un departamento financiero (Kiron) propio desde el cual podemos CONSEGUIR LA FINANCIACIÓN (en algunas ocasiones, (dependiendo del [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.