**Franquiciado: Consulting La Avanzada 2025 Slu**
CIF: B24744112
Avda De los Andes, 22 28945 Fuenlabrada (M)
Email: md610@tecnocasa.es - Teléfono: 911640212 - Móvil: 675077230















Ref.: 675229

# 125.000 €

## Local comercial en venta en El Naranjo - La Serna - La Avanzada

**La Avanzada, Fuenlabrada**

| | |
|---|---|
| **Tipología:** | Local comercial |
| **Superficie:** | 57 m2 construidos |
| **Dormitorios:** | 2 |
| **Subtipología:** | Local comercial |

**Eficiencia energética:** E 255 kWh/m² año

**Emisiones:** E 60 Kg $CO_2$/m² año

Agencia inmobiliaria de Fuenlabrada zona La Avanzada Tecnocasa Consulting La Avanzada 2025 Slu:En venta:Se ofrece un local comercial en venta en el municipio de Fuenlabrada, ideal para emprendedores o inversionistas que buscan una ubicación estratégica. Este espacio de 57 m² se encuentra en la planta baja, facilitando el acceso y la visibilidad. Construido en 1981, el local cuenta con 2 baños y 2 dormitorios, lo que permite adaptarlo a diversas necesidades comerciales o de oficina. Su categoría media lo convierte en una opción atractiva para quienes buscan un equilibrio entre funcionalidad y costo. La distribución del espacio es versátil, permitiendo personalizarlo según las necesidades del negocio. Además, su ubicación en Fuenlabrada ofrece un entorno dinámico y bien comunicado, con acceso a servicios y transporte público. No pierda la oportunidad de establecer su negocio en una zona con potencial de crecimiento. Contáctenos para más información y para concertar una visita.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.