Franquiciado: Estudio Costa Canarias Sl
CIF: B01781483
Avda de los Majuelos, 48ª Local 38108 San Cristóbal De La Laguna (TF)
Email: tf500@tecnocasa.es - Teléfono: 922027310 - Móvil: 671591126















Ref.: 675502

139.000 €

Local comercial en venta en San Cristóbal De La Laguna

San Cristóbal De La Laguna

Tipología:	Local comercial
Superficie:	96 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Tecnocasa Los Majuelos te ofrece este fantástico local a pie de calle en la zona de La Laguna, una propiedad de 96 m² con múltiples posibilidades, ideal tanto para uso comercial como para su posible conversión en vivienda o para utilizarlo como garaje.El inmueble se distribuye en dos plantas, ofreciendo espacios diferenciados y funcionales. En la planta baja encontramos la cocina, el baño y una zona de salón-comedor. En la planta superior dispone de una habitación y un pequeño salón adicional, creando un espacio versátil que se adapta a diferentes necesidades.Además, cuenta con un amplio acceso desde la calle, con una puerta de gran altura que permite la entrada de hasta dos vehículos, lo que aporta un valor añadido a la propiedad y amplía sus posibilidades de uso.Se trata de un inmueble con gran potencial, perfecto para quienes buscan una propiedad versátil, ya sea como inversión, para desarrollar una actividad comercial o para estudiar su adaptación a uso residencial, siempre sujeto a la normativa urbanística vigente y a las autorizaciones correspondientes.En cuanto a su ubicación, se encuentra en La Laguna, una zona con acceso a diversos servicios y comercios, [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.