Franquiciado: Estudio Villaverde Alto-Puente Alcocer Sl
CIF: B10772135
Avda Real de Pinto, 6-8 Local 2 y 3 28021 Madrid (M)
Email: md080@tecnocasa.es - Teléfono: 919328976 - Móvil: 613724734









Ref.: 675592

179.000 €

Local comercial en venta en Villaverde

Villaverde Alto, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	95 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: D 149 kW h/m² año
Emisiones: D 145 Kg CO_2/m² año

Agencia inmobiliaria de MADRID - Zona VILLAVERDE ALTO - PUENTE ALCOCER OFICINA Tecnocasa.Se vende local comercial de 86 m² útiles en Villaverde, con posibilidad de cambio de uso a vivienda.El inmueble cuenta con una superficie útil de 86 m², ofreciendo un espacio amplio y versátil, con techos altos que aportan una mayor sensación de amplitud y múltiples posibilidades de distribución y aprovechamiento.Una de sus principales características es la posibilidad de realizar un cambio de uso a vivienda, sujeto al cumplimiento de la normativa urbanística vigente y a la obtención de las autorizaciones correspondientes, lo que lo convierte en una interesante oportunidad tanto para inversores como para quienes buscan desarrollar un proyecto residencial.Ubicado en una zona tranquila de Villaverde, justo enfrente de un parque, disfruta de un entorno agradable, rodeado de zonas verdes y con acceso a los servicios del barrio.Su ubicación, amplitud y posibilidades de adaptación hacen de este local una excelente oportunidad de inversión, tanto para desarrollar una actividad comercial como para estudiar su transformación en vivienda.¡NO PIERDA LA OPORTUNIDAD DE VISITARLO! Para más i [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.