



Ref.: 675804

**76.000 €**

## Local comercial en venta en Sant Andreu

La Trinitat Vella, Barcelona

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Local comercial   |
| <b>Superficie:</b>   | 59 m2 construidos |
| <b>Subtipología:</b> | Local comercial   |

**Eficiencia energética:**  999 kW h/m² año

**Emisiones:**  99 Kg CO<sub>2</sub>/m² año



¡LOCAL EN VENTA EN EXCLUSIVA EN TRINITAT VELLA! Se ofrece excelente oportunidad para adquirir un local comercial de 55 m², situado en una zona consolidada de Trinitat Vella, con buena comunicación y múltiples posibilidades de uso. Características principales: 55 m² construidos. Espacio diáfano y versátil. Ideal para comercio, oficina, almacén o inversión. Fácil acceso desde la calle. Ubicado en una zona con paso de vecinos y servicios cercanos. Una oportunidad para emprendedores, inversores o profesionales que buscan un espacio funcional en un barrio con gran proyección y actividad comercial. Precio: 76.000 €. No pierdas la oportunidad de visitar este local y descubrir todo su potencial. Tecnocasa, la inmobiliaria especialista en Nou Barris y Kiron, intermediarios de crédito que te conseguirán hipoteca con las mejores condiciones, trabajan juntos para ayudarte a comprar y vender tu vivienda o local en el barrio. Pide una valoración gratuita de tu piso, o consigue la mejor hipoteca fija, mixta o variable del mercado, nos encargamos de encontrar la financiación para tu vivienda según tus actuales posibilidades sin compromiso!

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

