Franquiciado: Estudio Costa Ballena 2004 Sl
CIF: B11798543
Calle Centro Comercial Los Olivos, S/N 11520 Costa Ballena (CA)
Email: cabd3@tecnocasa.es - Teléfono: 956849036 - Móvil: 697815835









Ref.: 675891

377.200 €

Piso en venta en Costa Ballena

Costa Ballena

Tipología:	Piso
Superficie:	106 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	1

Eficiencia energética: C 27,50 kW h/m² año

Emisiones: B 5,35 Kg CO_2/m² año

Luz a tres vientos, privacidad en esquina y dos plazas de garaje: el estándar de confort que buscas en Costa Ballena.Encontrar una vivienda de costa que combine una ubicación prime con la amplitud y el confort de una residencia habitual no siempre es fácil. Este piso en el exclusivo residencial Jardines del Lago (Chipiona) es la excepción a la regla.Construida en 2021 y en un estado impecable (casi a estrenar), esta propiedad destaca por una arquitectura inteligente que maximiza sus 88 m² construidos, priorizando la privacidad y la luminosidad absoluta. Los valores diferenciales de la propiedad:Orientación óptima y luz natural: Al ser una vivienda en esquina y a tres vientos, todas las estancias son exteriores. El salón, la terraza y dos de los tres dormitorios dobles disfrutan de orientación sur, garantizando sol durante todo el día. Distribución funcional y ventilación: Cuenta con una espaciosa cocina independiente totalmente equipada y dos baños completos (uno en suite). Un detalle de diseño clave: ambos baños son exteriores y disponen de ventana y ventilación natural.Vida exterior: La terraza principal cuenta con un sistema de toldo instalado y ofrece doble acce [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.