Franquiciado: Oficina Inmobiliaria Canalejas Slu
CIF: B21775192
Calle Canalejas, 71 Loc B 39004 Santander (S)
Email: sn007@tecnocasa.es - Teléfono: 942125288 - Móvil: 641142101









Ref.: 676192

162.000 €

Piso en venta en Santander

Santander

Tipología:	Piso
Superficie:	53 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios

Eficiencia energética: D 95 kWh/m² año

Emisiones: E 130 Kg CO_2/m² año

TECNOCASA presenta en exclusiva esta vivienda situada en Paseo de Altamira 26, Santander, en una zona bien comunicada y rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día.La vivienda es un bajo a cota cero, con acceso cómodo y sin barreras arquitectónicas desde la calle. Cuenta con 2 habitaciones, cocina reformada, baño actualizado con plato de ducha, calefacción eléctrica y ventanas de PVC oscilobatientes. Se vende amueblada.El edificio dispone de ascensor, cuya instalación se encuentra totalmente pagada, sin derramas pendientes por este concepto. Además, la fachada ha sido pintada recientemente y el tejado se encuentra en perfecto estado de conservación.Actualmente, la vivienda se encuentra alquilada a estudiantes hasta junio de 2027, ofreciendo la posibilidad de obtener ingresos por alquiler desde el primer momento. Existe la opción de subrogarse en el contrato de arrendamiento vigente, respetando las condiciones establecidas.Su ubicación es uno de sus principales atractivos, con el supermercado Lupa justo enfrente, en Fernando de los Ríos, además de panaderías, farmacias, el IES Villajunco y las universidades a escasa distancia.La playa del Sardinero se [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.