Franquiciado: Vivir En Gracia Nova 2014 Slu
CIF: B66322413
Calle Escorial, 23 Bajos 08024 Barcelona (B)
Email: baah7@tecnocasa.es - Teléfono: 931190884 - Móvil: 653389454















Ref.: 676199

↓ 349.000 €

~~350.000 €~~ (-1%)

Piso en venta en Gràcia

Vila De Gràcia, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	49 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	1 dormitorio

Eficiencia energética: E 205 kWh/m² año

Emisiones: E 38 Kg CO_2/m² año

Registro: HL1M0X37Y

Válida hasta: 22/05/2027

Estudio con cedula de habitabilidad situado en Travesera de Dalt¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Gràcia! Te presentamos este encantador ático en séptima planta real que combina luz natural, amplitud y una terraza privada de 12 m² para disfrutar de Barcelona desde las alturas. Con 44 m² útiles (50 m² construidos), este inmueble de segunda mano en buen estado es la opción perfecta para quien busca un refugio acogedor con vistas y luminosidad garantizada.Distribución y EspaciosEl ático cuenta con una distribución inteligente: una habitación doble confortable, un baño con ventana que aporta claridad y una cocina semiabierta al salón comedor. La conexión directa desde la zona social hacia la terraza permite que disfrutes de una transición fluida entre el interior y exterior, aprovechando al máximo cada rincón. La planta alta garantiza luz natural durante todo el día, creando ambientes cálidos y acogedores.Ubicación PrivilegiadaSituado en Gràcia, Barcelona, disfrutarás de un barrio vibrante, con comercios locales, restaurantes, cafeterías y vida cultural a tu alrededor. Perfectamente conectado con transporte público y con todo lo que necesitas a pocos [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.