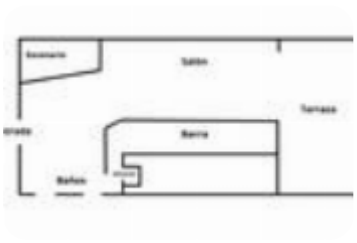
**Franquiciado: Estudio Los Cristianos Slu**
CIF: B75562389
Calle Los Sabadeños, Edificio Marte (Los Cristianos), 58 Loc 5 38650 Arona (TF)
Email: tf512@tecnocasa.es - Teléfono: 922084245 - Móvil: 647756956









Ref.: 677215

# 15.000 €

## Local comercial en venta en Av Arquitecto Gomez Cuesta

**Arona**

| | |
|---|---|
| **Tipología:** | Local comercial |
| **Superficie:** | 84 m2 construidos |
| **Subtipología:** | Traspaso |
| **Planta:** | 2 |

**Eficiencia energética:** C 250 kWh/m² año
**Emisiones:** C 61 Kg $CO_2$/m² año

TRASPASO DE LOCAL IDEL PARA BAR DE COPAS / DISCOBAR EN PLAYA DE LAS AMÉRICASSe traspasa local de 114 m² situado en un centro comercial de Playa de las Américas, en una zona con gran afluencia de residentes, turistas y visitantes, especialmente durante las tardes y noches.El establecimiento cuenta con terraza interior y terraza exterior, ofreciendo diferentes ambientes y un espacio ideal para desarrollar un concepto de ocio nocturno.En el interior dispone de una amplia barra con servicio directo hacia la zona de sillones, creando un ambiente cómodo y acogedor para los clientes. Además, cuenta con un pequeño escenario preparado para espectáculos, actuaciones o diferentes propuestas de entretenimiento.El proyecto contempla también la construcción de 2 baños, completando así las instalaciones necesarias para el desarrollo de la actividad.Gracias a su ubicación y distribución, se presenta como una excelente oportunidad para crear o continuar un bar de copas, discobar, shisha bar o concepto de ocio nocturno en una de las zonas con mayor movimiento de Playa de las Américas.Una oportunidad especialmente interesante para emprendedores y profesionales del sector que busquen un [...]

## Mapa




Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.