Franquiciado: Tecnochiri Sl
CIF: B02745602
Avda de la Estación, 1 B.Iz Loc 04005 Almería (AL)
Email: am002@tecnocasa.es - Teléfono: 950713831 - Móvil: 675638392















Ref.: 677668

259.900 €

Piso en venta en C. Murcia

Almería

Tipología:	Piso
Superficie:	121 m2 construidos
Subtipología:	4 dormitorios

Este inmueble está esperando clase energética

PISO CON GRAN POTENCIAL DE REFORMA CON DERECHO DE VUELO DE DOS PLANTAS EN EL CENTRO DE ALMERÍA.Se vende amplia vivienda situada en Calle Murcia, en pleno centro de Almería, una ubicación privilegiada que permite disfrutar de todos los servicios, comercios y comodidades de la ciudad a escasos minutos.El inmueble cuenta con 121 m² construidos y 104 m² útiles. La propiedad cuenta con DERECHO DE VUELO Y POSIBILIDAD DE CONSTRUIR DOS PLANTAS adicionales sobre la edificación existente, un valor añadido especialmente interesante para inversores, promotores y profesionales del sector inmobiliario que busquen desarrollar un proyecto de ampliación o aprovechamiento urbanístico.El inmueble tiene cuatro dormitorios y dos baños completos, ofreciendo una superficie y distribución con múltiples posibilidades de adaptación. Además, uno de sus principales atractivos es su amplia terraza, un espacio ideal para disfrutar del clima almeriense y crear una agradable zona exterior. Asimismo, su orientación noreste favorece la entrada de luz natural, aportando luminosidad a la vivienda.Además, la propiedad cuenta con derecho de vuelo y posibilidad de construir dos plantas adicionales sobre [...]

Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.