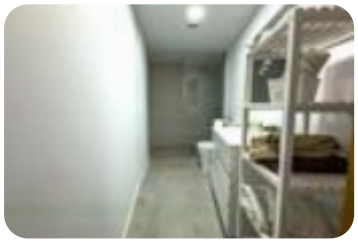
Franquiciado: Estudi Montcada I Reixac Slu
CIF: B67154260
Calle Major, 4 08110 Montcada I Reixac (B)
Email: ba004@tecnocasa.es - Teléfono: 935759065 - Móvil: 662635794






Ref.: 677898

99.000 €

Local comercial en venta en Montcada I Reixac

Montcada I Reixac

Tipología:	Local comercial
Superficie:	66 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Tecnocasa Montcada i Reixac tiene el placer de presentarles este local en exclusiva.Local en Venta con Cambio de Uso - Oportunidad Única¡Descubre este fantástico local comercial con cambio de uso ya realizado. Se trata de una propiedad de 66 m² construidos (65 m² útiles) ubicada en planta baja a pie de calle. El inmueble cuenta con entrada independiente que facilita el acceso.El espacio se distribuye de manera inteligente en 3 estancias principales que incluyen un dormitorio doble, ideal si necesitas una zona de descanso en el local, un comedor espacioso perfecto para crear una zona de atención al público o reuniones, y un cuarto de baño completamente reformado con moderno plato de ducha. La propiedad dispone de aire acondicionado con bomba de frío y calor, asegurando confort durante todo el año en cualquier estación.Una característica destacada es la salida de humos disponible, lo que te permite instalar una cocina en cualquier momento sin obras adicionales complicadas. Además, cuenta con licencia de obras vigente, facilitando futuras reformas o adaptaciones que necesites realizar. El local fue construido en 1995 y ha sido modernizado estratégicamente para adaptarse [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.