Franquiciado: Estudio Inmobiliario Barrio De Encorts Sl
CIF: B40539306
Avda de la Plata, 11 46013 Valencia (V)
Email: va001@tecnocasa.es - Teléfono: 960633938 - Móvil: 636.755.453









Ref.: 678358

200.000 €

Local comercial en venta en Quatre Carreres

En Corts, Valencia

Tipología:	Local comercial
Superficie:	128 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Se vende amplio local comercial de 130 m² en el barrio de En Corts, Valencia, situado en una ubicación en esquina que le aporta una excelente visibilidad y una destacada presencia comercial. Su configuración en esquina cuenta con cinco persianas a la calle, ofreciendo una gran fachada, varios puntos de acceso y una buena entrada de luz natural.El local dispone de una superficie diáfana con múltiples posibilidades de distribución y aprovechamiento, además de servicio propio. Sus características lo convierten en un espacio especialmente adecuado para actividades comerciales, profesionales o de servicios.Actualmente se encuentra alquilado y en funcionamiento como taller mecánico, con un inquilino que desarrolla su actividad en el inmueble y abona una renta mensual de 850 €.Se trata de una interesante oportunidad para inversores que buscan un activo inmobiliario en Valencia, con una rentabilidad aproximada del 5 % anual y generación de ingresos desde el primer momento.Una inversión atractiva que combina superficie, visibilidad comercial y rentabilidad.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.